

## BELANGRIJKE INFORMATIE DOCUMENT – CFDs OP GRONDSTOFFEN

### Doel

Dit document biedt u belangrijke informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. De informatie is wettelijk vereist om u te helpen de aard, risico's, kosten, potentiële winsten en verliezen van dit product te begrijpen en om u te helpen het te vergelijken met andere producten.

### Product

|                                                                                                                                                                          |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Naam van het product</b>                                                                                                                                              | Grondstoffen CFD                        |
| <b>PRIIP Fabrikant</b> (het “Bedrijf”, “wij” of “ons”)                                                                                                                   | Lirunex Ltd                             |
| <b>ISIN / UPI</b>                                                                                                                                                        | XAU/USD UPI <sup>†</sup> : QZDL51C57XJD |
| <b>Website</b>                                                                                                                                                           | www.lirunex.eu                          |
| Bel +357 24 694 888 voor meer informatie                                                                                                                                 |                                         |
| De Cyprus Securities and Exchange Commission (de “CySEC”) is verantwoordelijk voor het toezicht op de Vennootschap met betrekking tot dit Essentiële Informatie Document |                                         |
| <b>Datum van productie van het essentiële-informatiedocument</b>                                                                                                         | 08 <sup>th</sup> van mei 2025           |



**U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig is en mogelijk moeilijk te begrijpen.**

### Wat is dit product?

#### Type

Dit beleggingsproduct is een Contract for Differences (“CFD”). Een CFD is een Over the Counter (“OTC”) leveraged financieel instrument en de waarde ervan wordt bepaald op basis van de waarde van een onderliggende asset. De belegger maakt winst of verlies op de CFD op basis van de gekozen richting (Kopen of Verkopen) en de richting van de waarde van de onderliggende asset. De CFD wordt alleen in contanten afgehandeld en de belegger heeft geen enkel recht op de werkelijke onderliggende asset.

#### Doelstellingen

Het doel van de CFD is om een belegger een hefboomeffect te bieden op de waardebeweging van de onderliggende markt (zowel stijgend als dalend), zonder de onderliggende markt te hoeven kopen of verkopen. De blootstelling is hefboomeffect, aangezien de CFD slechts een klein deel van de nominale waarde van het contract als initiële marge vereist. Dit is een van de belangrijkste kenmerken van de handel in CFD's. In het geval van grondstoffen-CFD's zijn de prijzen gebaseerd op de biedprijs van de grondstof. De prijzen van dit specifieke beleggingsproduct kunnen worden verkregen door liquiditeitsverschaffers die deze prijzen verkrijgen van de relevante beurzen, of rechtstreeks van de relevante beurzen. Voor handelstijden en aanvullende informatie kunt u de website van de Vennootschap raadplegen: klik [hier](#).

Om de specifieke CFD te kopen, moet de belegger voldoende marge op zijn/haar rekening hebben. De normale vereiste marge voor goud en zilver is respectievelijk 5% en 10%. Om bijvoorbeeld een transactie van 0,1 lot (10 ounces handelsgrootte) op goud-CFD te openen, ervan uitgaande dat de prijs van goud per ounce gelijk is aan \$ 1.765,35, moet de belegger een minimale marge van \$ 882,68 op zijn rekening hebben. Dit vertegenwoordigt een hefboomwerking van 1:20. De margevereisten kunnen op verzoek van de belegger worden verlaagd, onder voorbehoud van de vervulling van bepaalde criteria, terwijl de margevereisten naar goeddunken van het bedrijf kunnen worden verhoogd in gevallen van extreme marktvolatiliteit.

De winst of het verlies wordt bepaald volgens de volgende formule:

**Voor Buy (Long) posities:** Handelsomvang (in eenheden van basisactiva) x [Close Bid – Open Ask] = P/L (in eenheden van de andere activa)

**Voor Sell (Short) posities:** Handelsomvang (in eenheden van basisactiva) x [Open Bid – Close Ask] = P/L (in eenheden van de andere activa)

De P/L van de gesloten posities wordt vervolgens omgezet in de basisvaluta van de rekening van de belegger, indien verschillend. Dit gebeurt op basis van de relevante Bid/Ask-koers van de twee valuta's op het moment dat de positie wordt gesloten.

De P/L wordt ook beïnvloed door de kosten die Lirunex Ltd. in rekening brengt, zoals hieronder beschreven.

De P/L wordt berekend en weergegeven op het handelsplatform op een continue basis, en verliezen op de posities zullen de marge van de belegger beïnvloeden. Zodra het eigen vermogen van de belegger het niveau van 50% van de gebruikte marge bereikt, zullen de systemen van het bedrijf automatisch de sluiting van alle posities van de belegger initiëren, wat betekent dat de belegger de verliezen zal realiseren. Daarom zal de belegger voldoende margenniveau handhaven om de open posities op zijn/haar handelsaccount te ondersteunen.

<sup>†</sup> U kunt de UPI van de relevante onderliggende activa op dit [platform](#) vinden.

### Beoogde particuliere belegger

De handel in deze producten is niet voor iedereen geschikt. We verwachten normaal gesproken dat deze producten worden gebruikt door personen op wie de volgende criteria van toepassing zijn:

- (i) beschikken over een aanvaardbaar niveau van kennis en/of ervaring om de kenmerken van CFD's en de risico's die gepaard gaan met handelen op marge te begrijpen;
- (ii) zijn in staat om 100% van het geïnvesteerde bedrag te dragen;
- (iii) hebben een hoge risicobereidheid;
- (iv) zijn van plan CFD's te verhandelen voor een of meer van de volgende doeleinden: speculatie, kortetermijnbeleggingen (meestal van enkele weken tot 1 jaar), wekelijkse handel (binnen enkele dagen tot een week), intradayhandel (binnen één dag), diversificatie van beleggingsportefeuilles, afdekking van blootstelling aan een onderliggende waarde, shortselling, profiteren van marktgebeurtenissen; en willen beleggen in producten waarop duurzaamheidsfactoren (d.w.z. milieu-, sociale en governance-doelstellingen) en/of duurzame beleggingen niet van toepassing zijn.

### Verzekeringsuitkering:

Geen

### Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

#### Risico indicator

|   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|



Laag Risico

Hoog Risico

De samenvattende risico-indicator is een leidraad voor het risiconiveau van dit product in vergelijking met andere producten. Het laat zien hoe waarschijnlijk het is dat het product geld verliest vanwege bewegingen op de markten of omdat we u niet kunnen betalen. We hebben dit product geclassificeerd als 7 van de 7, wat de hoogste risicoklasse is. Dit beoordeelt de potentiële verliezen door toekomstige prestaties van het product als een zeer hoog niveau.

Deze risico-indicator gaat ervan uit dat u het product maximaal 1 dag aanhoudt. Het is mogelijk dat u het product niet gemakkelijk kunt beëindigen of dat u moet beëindigen tegen een prijs die het rendement op uw belegging aanzienlijk beïnvloedt. CFD's kunnen last hebben van slippage of het onvermogen om het product te beëindigen tegen de gewenste prijs omdat een dergelijke prijs niet beschikbaar is op de markt. CFD's zijn OTC-producten en kunnen niet worden verkocht op beurzen, MTF's of andere handelsplatformen. Er is geen kapitaalbescherming tegen marktrisico, kredietrisico of liquiditeitsrisico. CFD's op grondstoffen kunnen in een korte periode aanzienlijk fluctueren en we kunnen uw positie mogelijk niet sluiten tegen een prijs die verliezen groter dan de oorspronkelijk gestorte marge zou voorkomen.

**Wees u bewust van het valutarisico. U ontvangt betalingen in een andere valuta, waardoor uw uiteindelijke rendement afhankelijk is van de wisselkoers tussen de twee valuta's. Dit risico wordt niet meegenomen in de bovenstaande indicator.**

Dit product omvat geen bescherming tegen toekomstige marktprestaties, **dus u kunt een deel of al uw investering verliezen.** Als het bedrijf u niet kan betalen wat u verschuldigd bent, kunt u uw volledige investering verliezen. U kunt echter wel profiteren van een consumentenbeschermingsregeling (zie het gedeelte 'Wat gebeurt er als wij u niet kunnen betalen?'). De bovenstaande indicator houdt geen rekening met deze bescherming.

#### Prestatiescenario's:

Wat u met dit product zult ontvangen, hangt af van de toekomstige marktprestaties. Marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.

De onderstaande scenario's illustreren hoe uw belegging zou kunnen presteren. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten. De gepresenteerde scenario's zijn een schatting van toekomstige prestaties op basis van gegevens uit het verleden over hoe de waarde van deze belegging varieert en vormen geen exacte indicator. Wat u ontvangt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u de CFD aanhoudt.

De getoonde scenario's zijn illustraties gebaseerd op resultaten uit het verleden en op bepaalde aannames. De ongunstige, gematigde en gunstige scenario's zijn illustraties met de slechtste, gemiddelde en beste prestaties van het product op basis van de historische prestaties van de afgelopen twee jaar. Markten kunnen zich in de toekomst sterk anders ontwikkelen. Het stressscenario laat zien wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden en houdt geen rekening met een situatie waarin wij u niet kunnen betalen. U kunt echter wel profiteren van een consumentenbeschermingsregeling (zie de paragraaf "Wat gebeurt er als Lirunex Ltd niet kan uitbetalen?").

Voorbeeld van prestatiescenario's van een CFD-deal op XAU/USD (goud)

| Voorbeeld: grondstoffen-CFD op XAU/USD |                                                                                                                                                 |          |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Aanbevolen houdperiode:                | Niet van toepassing. Voor de doeleinden van deze presentatie van het prestatiescenario wordt echter uitgegaan van een aanhoudperiode van 1 dag. |          |
| Nominaal bedrag:                       | €20.000                                                                                                                                         |          |
| Minimum                                | Er is geen gegarandeerd minimumrendement. U kunt een deel of uw gehele investering verliezen.                                                   |          |
| Spanning                               | Wat u mogelijk terugkrijgt na aftrek van kosten                                                                                                 | €19.560  |
|                                        | Percentage rendement                                                                                                                            | -2.20% * |
| Ongunstig                              | Wat u mogelijk terugkrijgt na aftrek van kosten                                                                                                 | €19.950  |
|                                        | Percentage rendement                                                                                                                            | -0.25% * |
| Gematigd                               | Wat u mogelijk terugkrijgt na aftrek van kosten                                                                                                 | €20.050  |
|                                        | Percentage rendement                                                                                                                            | 0.25% *  |
| Gunstig                                | Wat u mogelijk terugkrijgt na aftrek van kosten                                                                                                 | €21.150  |
|                                        | Percentage rendement                                                                                                                            | 5.75% *  |

\* Het rendement wordt berekend als een percentage van het nominale bedrag.

De bedragen houden geen rekening met uw persoonlijke belastingssituatie, die ook van invloed kan zijn op de hoogte van uw teruggave.

### Wat gebeurt er als Lirunex Ltd niet kan uitbetalen?

Indien Lirunex Ltd. insolvent raakt en niet in staat is om aan haar beleggers uit te betalen, komen particuliere klanten mogelijk in aanmerking voor een compensatie van maximaal € 20.000 door het [Investor Compensation Fund](#) dat is opgericht door de Cypriotische Securities and Exchange Commission.

### Wat zijn de kosten?

De verlaging van het rendement ("RIY") laat zien welke impact de totale kosten die u betaalt hebben op uw mogelijke beleggingsrendement. De totale kosten houden rekening met eenmalige, doorlopende en incidentele kosten. Het hier getoonde bedrag betreft de cumulatieve kosten van het product zelf voor een geschatte beleggingsperiode van 1 dag. De cijfers gaan ervan uit dat u € 1.000 belegt voor een nominale waarde van € 20.000. De cijfers zijn schattingen en kunnen in de toekomst wijzigen.

### Kosten in de loop van de tijd

De persoon die u adviseert over dit product of het verkoopt, kan u andere kosten in rekening brengen. In dat geval zal deze persoon u informatie verstrekken over deze kosten en hoe deze uw belegging beïnvloeden.

De tabellen tonen de bedragen die van uw belegging worden afgetrokken om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen zijn afhankelijk van hoeveel u belegt en hoe lang u het product aanhoudt. De hier getoonde bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperiodes.

Wij zijn uitgegaan van (i) de productprestaties volgens het gematigde scenario, en (ii) dat er een nominaal bedrag van € 20.000 wordt geïnvesteerd, en (iii) dat u handelt op een Prime-accounttype.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Nominaal investeringsbedrag: €20.000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Als u na 1 dag uitstapt</b> |
| <b>Totale kosten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>-10.60 EUR</b>              |
| <b>Kostenimpact*</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>-0.053 %</b>                |
| * Dit illustreert hoe kosten uw rendement verlagen gedurende de veronderstelde beleggingsperiode en in een scenario met een gematigd rendement. Het laat bijvoorbeeld zien dat als u na <b>1 dag</b> uitstapt, uw gemiddelde rendement naar verwachting 0,303% bedraagt vóór kosten en 0,25% na kosten.<br>Dit illustreert het effect van kosten over een beleggingsperiode van minder dan een jaar. Dit percentage kan niet direct worden vergeleken met de cijfers over de kostenimpact van andere PRIIP's. |                                |

### Samenstelling van de kosten

| Kostenimpact als u na 1 dag uitstapt |                |                                                                                                                                                             |                           |
|--------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Eenmalige kosten                     | Toegangskosten | <u>Entry Spread: Het verschil tussen de koop- en middenprijs. Deze variabele kosten worden elke keer dat u een transactie opent en sluit, gerealiseerd.</u> | <u>Spreiding: -€0.80</u>  |
|                                      |                |                                                                                                                                                             | <u>Commissie: - €4.00</u> |

|                           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   |
|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                           |                                     | <u>Commissie: Van toepassing op bepaalde soorten rekeningen. Meer informatie vindt u <a href="#">hier</a>.</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |
|                           | <b>Uitstapkosten</b>                | <u>Exit Spread: Het verschil tussen de midden- en de verkoopprijs. Deze variabele kosten worden gerealiseerd telkens wanneer u een transactie opent en sluit.</u>                                                                                                                                                                                                                                   | <u>Spreiding: -€0.80</u>          |
| <b>Doorlopende kosten</b> | <b>Portefeuilletransactiekosten</b> | <u>Lirunex Performance Fee: Dit zijn de kosten die in rekening worden gebracht voor de betaling van strategieaanbieders door hun volgers, uitsluitend voor winstgevendende transacties. Meer informatie is te vinden op <a href="#">hier</a>.</u>                                                                                                                                                   | <u>Prestatievergoeding: €0.00</u> |
|                           | <b>Overige lopende kosten</b>       | <u>Dagelijkse aanhoudkosten (swap/rollover): Dit zijn de kosten voor het aanhouden van een positie 's nachts. Het is een credit- of debettarief vanwege de dagelijkse rentetarieven. Wanneer u posities 's nachts aanhoudt, wordt er rente over gecrediteerd of gedebiteerd op basis van de actuele rentetarieven. Rollover kan aanzienlijke extra kosten of winst aan uw transactie toevoegen.</u> | <u>Ruil: -€5.00</u>               |

Dit illustreert de kosten in relatie tot de nominale waarde van het PRIIP.

#### **Hoe lang moet ik het aanhouden en kan ik het eerder opnemen?**

Commodity CFD's worden doorgaans minder dan 24 uur aangehouden. U kunt de CFD op elk gewenst moment tijdens de reguliere markturen verzilveren, maar het kan zijn dat de prijs niet gunstig is voor u of uw beleggingsdoelen.

#### **Hoe kan ik een klacht indienen?**

Als u een klacht wilt indienen, kunt u contact opnemen met ons klantenserviceteam op +357 24694888, door een e-mail te sturen naar [complaints@lirunex.eu](mailto:complaints@lirunex.eu) met vermelding van uw naam, rekeningnummer en de aard van de klacht. Als u vindt dat uw klacht niet naar tevredenheid is opgelost, kunt u uw klacht voorleggen aan de [Financiële Ombudsman](#) van de Republiek Cyprus.

#### **Andere relevante informatie**

Als er een tijdsverschil is tussen het moment dat u uw order plaatst en het moment dat deze wordt uitgevoerd, wordt uw order mogelijk niet uitgevoerd tegen de prijs die u verwachtte. De Handelsvoorwaarden en alle gerelateerde beleidsregels en andere openbaarmakingsdocumenten van onze website bevatten belangrijke informatie over uw account. U dient ervoor te zorgen dat u bekend bent met alle handelsvoorwaarden die van toepassing zijn op uw account. Dit document met belangrijke informatie bevat niet alle informatie met betrekking tot het product. Voor aanvullende informatie over het product en de wettelijk bindende voorwaarden van het product, verwijzen wij u naar de website van Lirunex Ltd. op [www.lirunex.eu](http://www.lirunex.eu).